

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ ĐIỀM MẶC**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /TB -UBND

Điềm Mặc, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

V/v niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất mang tên ông Nguyễn Văn Vĩnh, thường trú tại xóm Trung Tâm, xã Điềm Mặc huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 2813/QĐ-UBND ngày 13 tháng 11 năm 2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND cấp huyện và UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.

Xét đơn trình báo của ông Nguyễn Văn Thịnh về việc mất 01 Giấy chứng nhận QSD đất số C 460572, số vào sổ 00024, do UBND huyện Định Hóa cấp ngày 01 tháng 05 năm 1994 mang tên Ông Nguyễn Văn Vĩnh, thường trú tại xóm Trung Tâm, xã Điềm Mặc, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên, trình báo về việc mất Giấy chứng nhận QSD đất. Lý do mất GCNQSD đất: Do bảo quản không tốt

UBND xã Điềm Mặc thông báo rộng rãi đến các ban ngành, đoàn thể, nhân dân trong xóm Trung Tâm về việc gia đình ông Nguyễn Văn Vĩnh, thường trú tại xóm Trung Tâm, xã Điềm Mặc trình báo bị mất Giấy chứng nhận QSD đất số C 460572, số vào sổ 00680, do UBND huyện Định Hóa cấp ngày 01 tháng 05 năm 1994 mang tên ông Nguyễn Văn Vĩnh

Địa điểm thông báo:

- UBND xã Diêm Mặc;
- Nhà văn hóa các xóm trên địa bàn xã ;
- Ngân hàng NNPTNT huyện Định Hóa;
- Ngân hàng CSXH huyện Định Hóa;
- Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt – Chi nhánh Thái Nguyên – Phòng giao dịch huyện Định Hóa

**Danh sách thửa đất cụ thể như sau:*

Tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích(m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng
36	56	1348,0	Khu tc	Lâu dài
0	0	400,0	Đất ở	
0	0	228	màu	
0	0	180	chè	
0	0	288	Chè	

Thời gian thông báo là 15 ngày. Kể từ ngày 21 tháng 5 năm 2025 đến ngày 04 tháng 6 năm 2025. Trong thời gian thông báo là 15 ngày nếu không có đơn hoặc ý kiến nào khác gửi đến UBND xã Diêm Mặc thì UBND xã Diêm Mặc sẽ lập hồ sơ trình cơ quan cấp có thẩm quyền ra Quyết định hủy GCNQSD đất mang tên ông Nguyễn Văn Vĩnh theo quy định./.

Nơi nhận:

- Ngân hàng NN&PTNT Định Hóa;
- Ngân hàng CSXH Định Hóa;
- Ngân hàng Bưu điện Liên Việt;
- Các xóm trên địa bàn xã;
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Ma Đình Trường

